



LOTTO A - PIAZZALE PARCHEGGIO E RAINGARDEN

- Area di intervento Lotto A: 6460 mq (+1700 mq Via Aurelia)
- Prato 519 mq
 - Superficie infiltrante bioswale 402 mq
 - Superficie giardino drenante raingarden 233 mq
 - Inserimento di n.19 alberature con vasche verdi
 - Spostamento di n.12 (+1) alberature esistenti su fascia bioswale lungo Via Aurelia
 - Inserimento di specie arbustive
 - Superfici parcheggi auto grigliato inerti in ardesia 923 mq
 - Superfici parcheggi moto drainbeton 230 mq
 - Superfici parcheggi ghiala inerbita 1050 mq
 - Superfici carrabili asfalto drenante 3897 mq
 - Inserimento di n. 153 posti auto (di cui n.6 posti auto elettriche)
 - Inserimento di n. 3 posti auto d.a.
 - Inserimento di n. 67 posti moto
 - Definizione percorsi pedonali drainbeton 906 mq
 - Inserimento di rallentatori in corrispondenza dei percorsi pedonali
 - Inserimento di n. 3 pensiline per posti auto elettriche
 - Inserimento di n. 10 pensiline modulari in corrispondenza del sottopassaggio pedonale su Via Aurelia
 - Inserimento di n. 5 pensiline modulari in corrispondenza del sottopassaggio pedonale su lungomare

LOTTO B - PARCO

- Area di intervento Lotto B: 17450 mq
- Prato 10779 (+954 mq Giardino degli Ulivi)
 - Definizione di n.3 ingressi principali
 - Definizione percorsi pedonali in terra stabilizzata 1771 mq
 - Definizione area didattica/lavoro, sportiva, gioco/famiglie, ristoro, mercato km0, eventi
 - Definizione e valorizzazione dei percorsi secondari
 - Inserimento recinzione modulare 260 m
 - Superfici sigillate 858 mq
 - Superfici drenanti in ghiaia 2226 mq
 - Superfici verdi "nirneo" 244 mq
 - Superfici in corteccia 349 mq
 - Inserimento di n.22 alberature
 - Inserimento di specie arbustive
 - Inserimento di n.6 posti auto di servizio
 - Superfici parcheggi ghiaia inerbita 80 mq
 - Inserimento di n.4 volumi modulari funzionali
 - Inserimento di sedute e elementi di arredo

SDF	PROGETTO
160 p.auto	153 p.auto (+6)
90 p.moto	67 p.moto (+13)
3 p.d.a.	3 p.d.a.



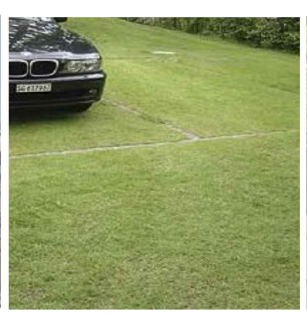
MINISTERO DELLA
TRANSIZIONE ECOLOGICA



Città Metropolitana
di Genova

Città Metropolitana
di Genova

"SPAZIO SOSTENIBILE"
NEL POLO DEI SERVIZI DEL PARCO DEL TIGULLIO A LAVAGNA
Azione Pilota C2.1 dell'Agenda metropolitana per lo sviluppo sostenibile



11 CITTÀ E COMUNITÀ
SOSTENIBILI

COMMITTENTE
Città Metropolitana di Genova

Piazzale Mazzini 2
16122 Genova (Italia)
+39 010 54991
pec@cert.cittametropolitana.genova.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Paolo SINISI

PROGETTAZIONE

RTP:



Arch. Nicoletta Piersantelli
Piazza Leopardi 16A, 16145 Genova
+39 3388009159
office@nicolettapiersantelli.eu



Dott. Agr. Francesca Neonato - Pn Studio
Viale Monte Nero, 12, 20137 Milano
+39 3495813795
info@pnstudio.eu

NEOSTUDIO
ARCHITETTI ASSOCIATI

Neostudio Architetti Associati
C.so Buenos Aires 1218, 16129 Genova
+39 0105702692
neostudio.aai@gmail.com

arch. M. Giovanna Galati
Piazza delle Erbe 6/2, 16123 Genova
+39 3298828275
arch.giovannagalati@gmail.com

PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

ELABORATO

MASTERPLAN
Planimetria generale con individuazione lotti
funzionali

DATA 30/06/2021

SCALA 1:500

CODICE ELABORATO
FTE_AR_1

CODICE BREVE

Tav.5